

Ermittlung der Versicherungssumme 1914

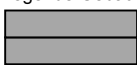
für Wohn- und teilweise gewerblich genutzte Gebäude (bis 50%) der Bauklasse N.

GebäudeVersicherung24.net

Makler	Nr	Versicherungsschein-Nr.
Antragsteller		Antrag vom
Versicherungsort - sofern abweichend von Anschrift -		Versicherungsbeginn

1 Ermittlung des Gebäudetyps

- 1.1 Auch für Reihenhäuser, Häuser in Hanglage und mit anderen als den eingezeichneten Dachneigungen. Anzukreuzen ist der überwiegende Gebäudetyp, wenn das Gebäude nicht eindeutig zuzuordnen ist



mit Unterkellerung (auch Teilunterkellerung) - Wert 1914 pro qm Wohnfläche in Mark (M) -

190

190

190

165

165

150

ohne Unterkellerung

160

160

160

140

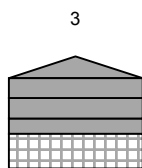
140

130

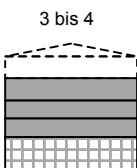
- 1.2 Gebäude mit mehr als zwei Geschossen (Unterkellerung - Keller und/oder Tiefgarage - wird vorausgesetzt)

Wenn mehr als ein Untergeschoss und/oder mehr als zehn Obergeschosse: Rückfrage

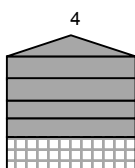
Anzahl der Geschosse (EG und Obergeschosse, ohne Dachgeschoss)



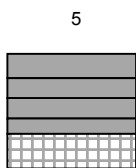
3



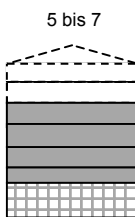
3 bis 4



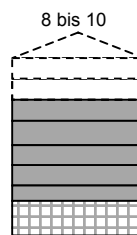
4



5



5 bis 7



8 bis 10

Wert 1914 pro qm Wohnfläche in Mark (M)

140

150

135

135

130

125

Anmerkung:

Nebengebäude und Schwimmbäder (im oder außerhalb des Gebäudes), sowie sonstige Grundstücksbestandteile sind gesondert zu bewerten.

M

2 Ermittlung der Bauausführungen und -ausstattungen

Der für den jeweiligen Gebäudetyp angegebene Wert berücksichtigt folgende Bauausführungen und -ausstattungen (Standard): Außenwände mit gefugtem Mauerwerk, Putz, Verkleidung oder Verblendsteinen; Teppich und Bodenfliesen; Doppelfenster oder Isolierverglasung; Naßräume und Küche gefliest; Bad/Dusche; Zentralheizung und zentrale Warmwasserversorgung.

Zuschläge -Wert 1914 in Mark (M) -

Bauausführung

Dach

Natur-

Kupferdach,

Lichtkuppeln

4

Außenwände

Naturstein,

Keramik-, Kunst-

steinverkleidung,

Handstrichklinker

Holzfachwerk

5

Innenausbau

Decken/Wände

Stuckarbeiten,

Edelholz-

verkleidungen

6

Fußböden

Naturstein-, Par-

kett- oder Teppich-

böden in hoch-

wertiger Qualität

4

Fenster

Leichtmetall-

oder Holz-

sprossenfenster

4

Türen

Edelholz

3

Installation

Sanitär

hochwertige

sanitäre

Einrichtung

6

Heizung

Wärmepumpen-,

Solaranlagen,

Fußboden- und

Deckenheizung

6

+

M

Abschläge -Wert 1914 in Mark (M) -

PVC-Boden

auf Estrich

3

einfaches

Fensterglas

3

ohne

Bad/Dusche

4

Ofenheizung

4

-

M

3 Wert 1914 pro qm Wohn-/Gewerbefläche

M

4 Ermittlung der Wohnfläche

Wohnfläche ist die Grundfläche einer Wohnung einschließlich Hobbyräume; ausgenommen sind dabei jedoch Treppen, Kellerräume und Speicherräume (soweit nicht zu Wohn- und Hobbyzwecken ausgebaut), Balkone, Loggien und Terrassen.

4.1 Wohnfläche Dachgeschoß	_____ qm
4.2 Wohnfläche Obergeschoß(e)	+ _____ qm
4.3 Wohnfläche Erdgeschoß	+ _____ qm
4.4 Zwischensumme	_____ qm
4.5 Wohnfläche Kellergeschoß	+ _____ qm
4.6 Wohnfläche insgesamt	_____ qm

5 Ermittlung der Gewerbefläche

5.1 Gewerbefläche Dachgeschoß	_____ qm
5.2 Gewerbefläche Obergeschoß(e)	+ _____ qm
5.3 Gewerbefläche Erdgeschoß	+ _____ qm
5.4 Zwischensumme	_____ qm
5.5 Gewerbefläche Kellergeschoß	+ _____ qm
5.6 Gewerbefläche insgesamt	_____ qm

6 Ermittlung der Versicherungssumme

Wert 1914 pro qm Wohn- und

Wohn- und Gewerbefläche gemäß Ziffer 4.4 und 5.4 _____ qm x

Gewerbefl. gem. Ziffer 3 _____ M

+

M

Wohn- und Gewerbefläche Kellergeschoß

gemäß Ziffer 4.5 und 5.5 _____ qm x

Zuschlag für Wohn-/Gewerbeflächenausbau

15 M

+

M

Garagen außerhalb des Wohngebäudes

keine

1 Garage 700 M

2 Garagen 1400 M

3 Garagen 2100 M

+

M

- 6.1 Sonstige Nebengebäude, Sonderausstattung (z.B. Schwimmbad im oder außerhalb des Gebäudes) Wert 1914 in Mark (M)

Art _____

+

M

- 6.2 Sonstige Grundstücksbestandteile Wert 1914 in Mark (M)

Art _____

+

M

Versicherungssumme 1914 insgesamt

M

Dieser Ermittlungsbogen ist Bestandteil des Vertrages.

Ort	Vermittler	Unterschrift des Antragstellers
Datum		